

DELEGA

Il/La Sottoscritto/a:

titolare della quota di: /500.000 (Comunione “Beni Sociali di Vinca” (successivamente anche CBSV)

su cinquecentomila) della

delega il signore/aquale:

Comproprietario della CBSV - Parente di comproprietario della CBSV - Affine di comproprietario della CBSV

a rappresentarlo/a alla riunione in assemblea dei comproprietari della Comunione “Beni Sociali di Vinca” indetta in Vinca, per la data del 27/09/2015, alle ore 09:30, per deliberare sui seguenti argomenti:

1- Modifica al regolamento della CBSV, adottato in data 27 luglio 2014: a) fissazione del termine per la presentazione di liste bloccate per la nomina di amministratori della CBSV: si proporrebbe la seguente modifica del comma 2 dell’art. 2: **“Gli amministratori verranno designati dai partecipanti alla riunione con voto pro quota su liste bloccate, che dovranno essere presentate entro e non oltre il termine perentorio di 30 minuti prima dell’inizio della riunione”.**

2- Nomina degli amministratori secondo quanto previsto dall’art. 2 del vigente Regolamento della CBSV.

3- Conferimento agli amministratori della legittimazione processuale rappresentativa della CBSV con riferimento a ciascuna delle seguenti controversie dinanzi a:

- a) Commissione Provinciale Tributaria di Massa, avverso accertamento n. 011636709;
 - b) Tribunale di Massa nei confronti di Ferrari Riccardo Srl (RG 205786/2005), avente ad oggetto il rilascio della cava, ivi comprese eventuali fasi cautelari e giudizi di impugnazione;
 - c) Tribunale di Massa nei confronti di Ferrari Riccardo Srl, a tutela di un credito vantato da CBSV, ivi comprese eventuali fasi espropriative e giudizi di opposizione ed eventuali impugnazioni (RG 206200/2010);
 - d) Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, nei confronti di Ferrari Riccardo Srl avente ad oggetto la delibera n. 18 del 3.2.2011 del Comune di Fivizzano, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - e) Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, nei confronti di Ferrari Riccardo Srl avente ad oggetto la delibera n. 17 del 24.1.2014 del Comune di Fivizzano, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - f) Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, nei confronti di Ferrari Riccardo Srl e del Comune di Fivizzano avente ad oggetto il silenzio della P.A. sulla richiesta di autorizzazione n° 7730 del 30/6/2014 ed eventuali impugnazioni;
 - g) Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, nei confronti di Ferrari Riccardo Srl e del Comune di Fivizzano avente ad oggetto la delibera n° 531 del 23/12/2014 ed eventuali impugnazioni;
 - h) Tribunale di Massa, promossa da Federici Vilma + altri (RG 205771/2010), avente ad oggetto l'accertamento dell'entità delle quote di partecipazione detenute da Walton Carrara Succ.ri Srl nella CBSV, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - i) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Barbara (RG 206053/2010), avente ad oggetto l'accertamento dell'entità delle quote di partecipazione detenute da Walton Carrara Succ.ri Srl nella CBSV, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - j) **Commissario Straordinario per gli Usi Civici, promossa da Federici Zelmira, avente ad oggetto l'accertamento e la declaratoria che i Beni Sociali di Vinca costituiscono una Tipica Associazione Agraria di diritto comune, con patrimonio collettivo inalienabile e indivisibile, ivi compresi i relativi giudizi di impugnazione;**
 - k) Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nei confronti di Ferrari Riccardo Srl avente ad oggetto la delibera n. 5432 del 31.3.2007 del Comune di Fivizzano, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - l) Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana, nei confronti di Ferrari Riccardo Srl e del Comune di Fivizzano avente ad oggetto la delibera del n. 302 del 25.9.2010 Comune di Fivizzano, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - m) Tribunale di Carrara, promossa da Federici Angiolino + altri (RG 5432/2007), avente ad oggetto la presentazione di un rendiconto da parte degli amministratori designati dall'assemblea del 1990, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - n) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Barbara + altri (RG 8150/2011), avente ad oggetto l'accertamento della responsabilità degli amministratori, in relazione ad alcuni rilievi evidenziati dalla Dott.ssa Montefinale nella causa di rendiconto sub 1 (RG 5432/2007), ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - o) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Riccardo e Federici Vilma (RG 8415/2010), avente ad oggetto la nullità e/o annullabilità dell'assemblea del 18.3.1990, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - p) Tribunale di Lucca, nei confronti di Fallimento CEI Srl (insinuazione al passivo fallimentare, RG 8339/2013);
 - q) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Barbara (RG 8182/2012), avente ad oggetto la nullità e/o annullabilità dei contratti stipulati da CBSV con Aleph Escavazioni Srl e con Marmi Walton Carrara Srl, ivi comprese eventuali impugnazioni;
 - r) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Riccardo + altri (RG 8241/2012), avente ad oggetto l'annullamento della delibera assembleare dell'1.7.2012, ivi comprese le fasi cautelari ed eventuali giudizi di impugnazione;
 - s) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Riccardo + altri (RG 1493/2013), avente ad oggetto l'annullamento della delibera assembleare del 28.7.2013, ivi comprese le fasi cautelari ed eventuali giudizi di impugnazione;
 - t) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Barbara (RG 1664/2013), avente ad oggetto l'annullamento della delibera assembleare del 28.7.2013, ivi comprese le fasi cautelari ed eventuali giudizi di impugnazione;
 - u) Tribunale di Massa, promossa da Ferrari Riccardo + altri (RG 2136/2014), avente ad oggetto l'annullamento della delibera assembleare del 27.7.2014, ivi comprese le fasi cautelari ed eventuali giudizi di impugnazione;
 - v) Tribunale di Massa, nei confronti di Ferrari Riccardo Srl (RG 1593/2015), avente ad oggetto il rilascio della cava, ivi comprese eventuali fasi cautelari e giudizi di impugnazione;
- e contestuale approvazione e ratifica ad ogni effetto sostanziale e processuale, con efficacia ex tunc, dell'attività processuale compiuta dagli amministratori pro tempore, con riguardo a ciascuna delle controversie suindicate, ivi compreso il conferimento dell'incarico professionale di assistenza e di rappresentanza in giudizio ed il conseguente conferimento della procura alle liti, in relazione a ciascuna delle controversie suindicate, in favore dello studio legale Menchini & Associati e/o di suoi membri, e dell'Avv. Alessandro Pasquini.

4- Approvazione e ratifica, con efficacia ex tunc, dei seguenti contratti di affitto di agro marmifero sito all'interno dell'area nominata Monti Alti: a) Ferrari Riccardo Srl, firmato in data 18/01/2000, avente ad oggetto la cava Capannaccia – Crespina; b) Aleph Escavazioni Srl, firmato in data 18/09/2010, avente ad oggetto la cava Capannaccia – Crespina 1-2-3 – Regina – Tana – Tornese; c) Marmi Walton Carrara Srl, firmato in data 29/04/2011, avente ad oggetto la cava Castelbaito; d) Alpha Calcit Escavazioni Srl, registrati a Carrara il 06/09/2010 ai nn° 2.724 e 2.725 aventi ad oggetto i giacimenti di Castelbaito ed “Area di Ravaneto”; e) Aleph Escavazioni Srl firmato in data 13/05/2013, avente ad oggetto la cava Vittoria - Valcontrada. Ratifica ed approvazione dell'operato degli amministratori pro tempore con riguardo ad ogni attività compiuta in nome e per conto della CBSV in relazione ai predetti contratti.

5- Rendicontazione della gestione della Comunione dei Beni Sociali di Vinca nell'anno 2014 - 2013 - 2012.

6- Approvazione e ratifica dell'operato degli amministratori designati dall'assemblea del 18/03/1990, dall'inizio del mandato fino al 16/06/2011. Approvazione e ratifica dell'operato degli amministratori designati dalle assemblee del 01/07/2012 e del 28/07/2013 dall'inizio del mandato fino alla cessazione della carica.

7- Anagrafe della Comunione: relazione Dott. Bertoli Fernando.

Con piena facoltà conferita al delegato di votare in nome e per conto del delegante, con promessa fin d'ora di rato e valido.

Data _____

Firma _____

(Allega: copia firmata di documento di identità in corso di validità)